



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO – GO  
PODER EXECUTIVO**

**LEI Nº 728/2007**

**“Concede isenção tributária e dá outras providências”.**

**MOACIR MACHADO, PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO**, faz saber que a **CÂMARA MUNICIPAL** aprovou e ele sanciona a seguinte lei:

**Art. 1º** - É concedida isenção tributária, relativa ao Imposto Territorial e Predial Urbano – IPTU, aos idosos, aos portadores de deficiência física, auditiva ou visual e aos aposentados, que atendam aos requisitos estabelecidos nesta lei.

**Art. 2º** - Para fazer jus à isenção estabelecida nesta lei o seu beneficiário deverá atender aos seguintes requisitos:

**I** - não poderá ser proprietário de mais de um imóvel e nele deverá residir;

**II** – possuir renda familiar não superior a 01 (um) salário mínimo, desconsiderada a renda decorrente de programas sociais de que seja beneficiário;

**III** – o imóvel deverá estar registrado em nome do beneficiário perante o Cartório do Registro de Imóvel competente.

**§ 1º** - Para efeito de escrituração dos imóveis hoje objeto de contratos particulares é concedida isenção do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, bem como de taxas e emolumentos municipais incidentes sobre o requerimento e concessão de habite-se e demais documentos a cargo do Município necessários para a averbação da edificação, inclusive a elaboração de croquis das edificações.

**§ 2º** - A exigência do inciso III não se aplica aos imóveis adquiridos em prestações e cuja quitação ainda não tenha ocorrido, devendo a prova da propriedade ser constituída de cópia do contrato particular de compra e venda, ou de promessa de compra e venda.

**Art. 3º** - A isenção tributária deferida nesta lei incide, também, sobre os tributos inscritos na dívida ativa tributária, ajuizados ou não.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO – GO  
PODER EXECUTIVO**

**Art. 4º** - O requerimento para o reconhecimento da isenção deferida nesta lei deverá ser acompanhado, pelo menos, dos seguintes documentos:

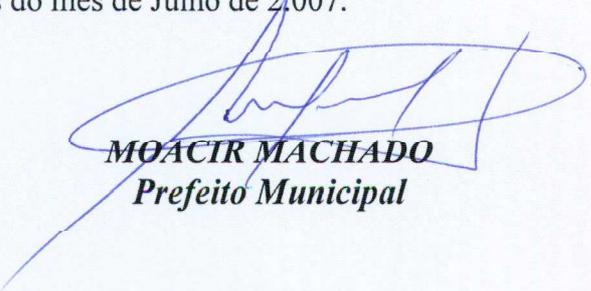
**I** – comprovante de propriedade do imóvel;

**II** – comprovante de renda.

**Parágrafo único** – O Serviço Social deverá emitir Laudo atestando o enquadramento do requerente às exigências contidas nesta lei.

**Art. 5º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL**, em Santo Antônio do Descoberto, aos 10 dias do mês de Julho de 2007.

  
**MOACIR MACHADO**  
*Prefeito Municipal*